



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 946

12 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγ. Ανδρέα» Παλαιοκάστρου Ν. Λαοιθίου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου). 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 686

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Αγ. Ανδρέα» Παλαιοκάστρου Ν. Λαοιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρ. 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της 0280/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/Β/82) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» καθώς τροποποιήθηκε με το άρθρ. 100 του Π.Δ. 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 12.2.1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αγ. Ανδρέας» Παλαιοκάστρου και το από Οκτώβριο 92 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Αντωνάκη που θεωρήθηκε την 11.12.93 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

της Νομαρχίας Λαοιθίου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/24.3.1993 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/55) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/70 και του άρθρ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.2.1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβριο 92 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Αντωνάκη και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λαοιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Αγ. Ανδρέας» Παλαιοκάστρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 4 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που προβλέπεται από την παρ. 5β του άρθρου 1 κεφ. Β της υπ' αριθμ. 0208/181/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησεως και Οικονομικών (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β) συστάθηκε σήμερα τη 12.2.1993 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 μεσημβρινή στα γραφεία της ΔΟΥ Σητείας και στην

οποία έλαβαν μέρος οι:

1. Μαραζάκης Νικόλαος Προϊστάμ. ΔΟΥ Σητείας σαν Πρόεδρος.

2. Σταματάκης Ελευθέριος Πολιτ. Μηχανικός στην ΔΤΥΝ Λαοιθίου σύμφωνα με την αριθμ. 1491/23.12.92 απόφαση του Νομάρχη Λαοιθίου και

3. Σπυριδάκης Μιχαήλ του Γεώργ. ανθ/στής Υπολιμεναρχείου Σητείας σαν μέλος και αφού έλαβε υπ' όψιν της.

Α/ Την αριθμ. 6416/29.10.92 αίτηση της Ιεράς Μονής Τοπλού με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας μπροστά από την ιδιοκτησία της στη θέση Άγιος Ανδρέας Παλαιοκάστρου του Νομού Λαοιθίου Κρήτης.

Β/ Τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα της προς καθορισμό περιοχής που συντάχθηκαν τον Οκτώβριο 1992 από το Γεώργιο Αντωνάκη Τοπογράφο Μηχανικό ελέγχθηκαν την 11.2.1993 από το Σταματάκη Ελευθέριο Πολιτικό Μηχανικό της Δ/νσης ΤΥΝ Λαοιθίου και θεωρήθηκαν την 11.2.1993 από τον Προκοπάκη Νικόλαο Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Λαοιθίου και

Γ/ Τα στοιχεία που προκύψανε από την επιτόπια μετά-

βαση και αυτοψία που διενεργήθηκε από την επιτροπή στην προς καθορισμόν θέση, αποφασίζει ομόφωνα:

Καθορίζει επί τεσσάρων αντιτύπων των τοπογραφικών διαγραμμάτων που επιουινάπτονται στην παρούσα έκθεση ζώνη παραλίας εύρους 10 μέτρων παντού.

1) Με συνεχόμενη κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού.

2) Με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού με αριθμούς Α1, Α2, Α3..... Α18 και της παραλίας με Π1, Π2, Π3..... Π18. Καθορίζει ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι οικοποι της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40

Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω θέση γίνεται για πρώτη φορά στην δε ζώνη παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

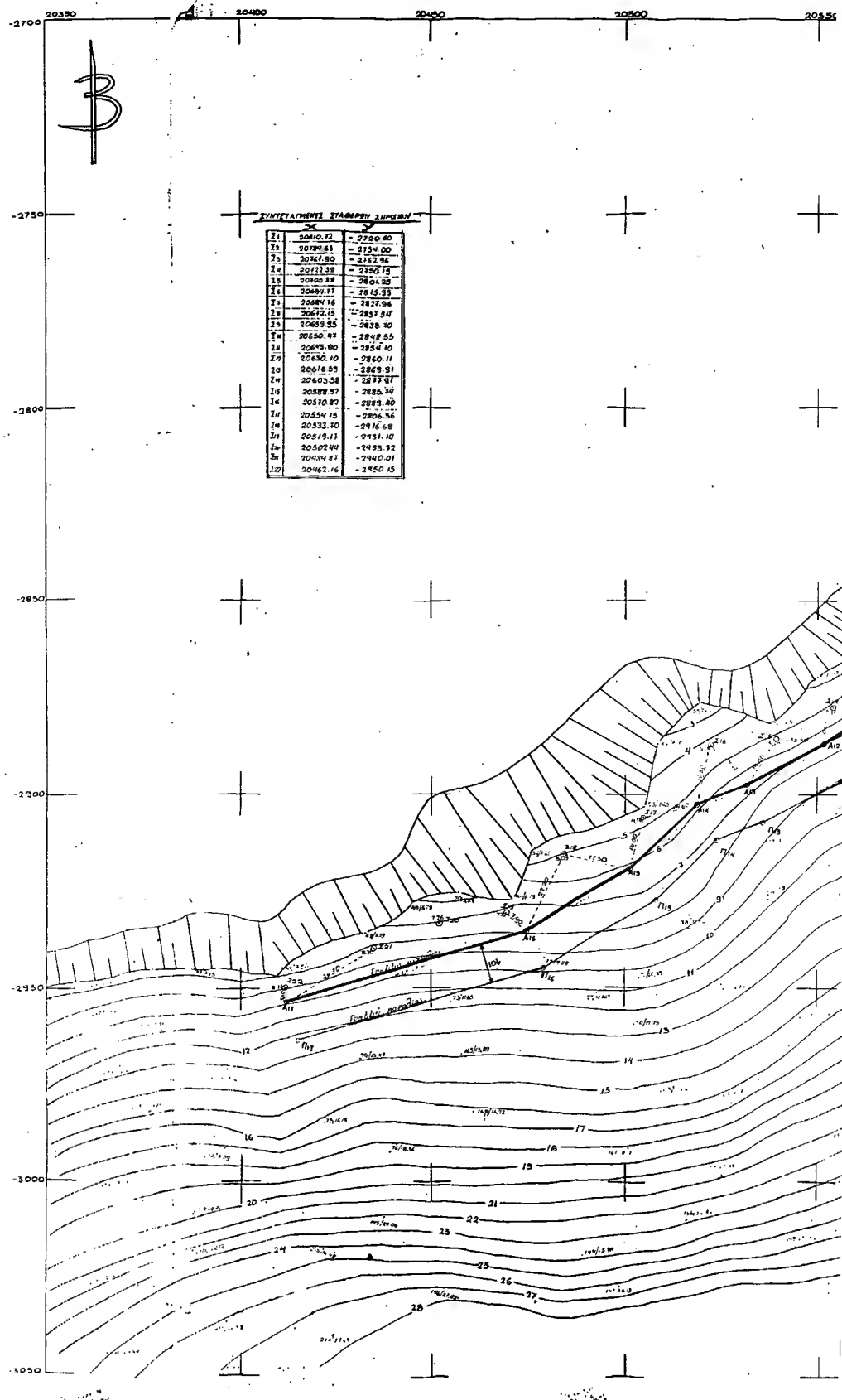
Ο Πρόεδρος

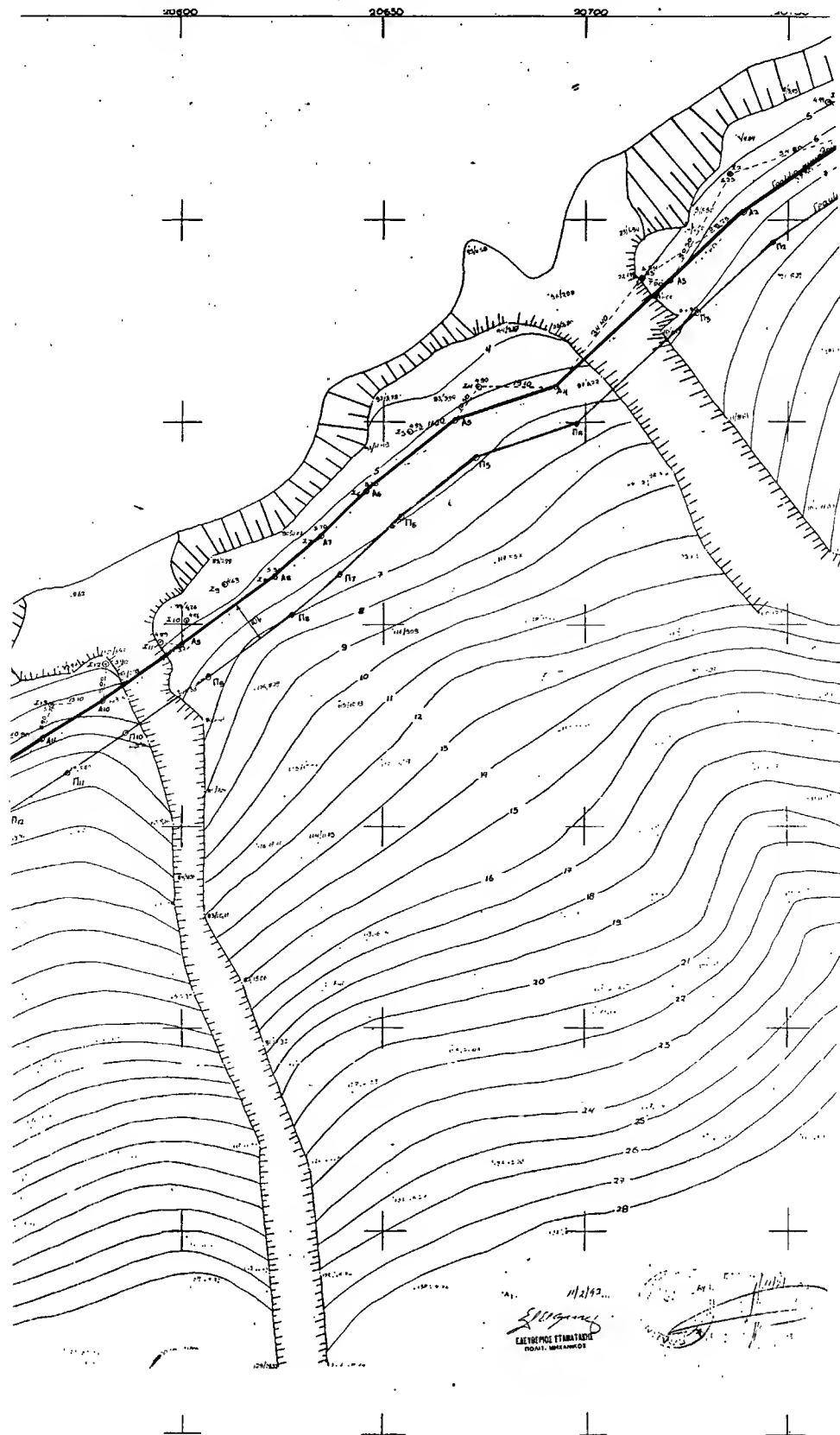
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΑΖΑΚΗΣ

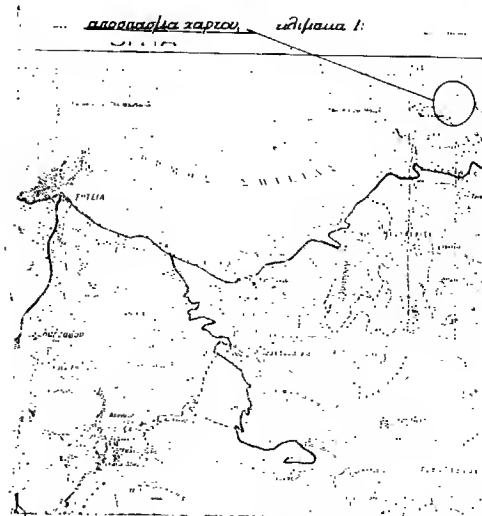
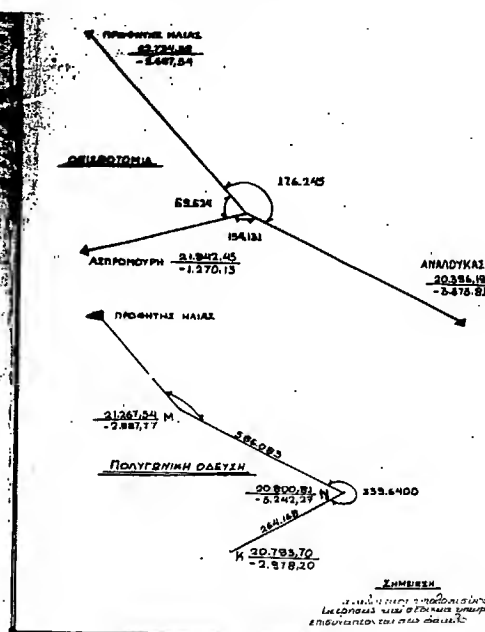
Τα Μέλη

ΜΙΧ. ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ









4. Γράβω αλυσίδες Α1 Α2 Α3..... Α11 _____
5. Γράβω παρόνοια Π1 Π2 Π3..... Π17 _____
6. Ο πατέρας της πλημμελώς διαχειρισμένης από κρατικό οπλοστάσιο πορείας (21, 22.....23) που έχουν διαρρεύσει από το εξωτερικό για να φύγουν _____
7. Ο μαθητής των γενικών αλυσίδων και παρόνοιας γίνεται να ημερομηνία _____
8. Το παπέν διαγράφω αλυσίδες της από 12/2/1997 χωρίς να ημερομηνία _____
9. Διαγράφω ημερομηνία παρόνοιας εμμέσως από διαμνηστέοντα οι εμμέσως της από 12/2/1997 από ΑΝ 2344/90 _____
10. Δεν υπογράφω υπομνηστές στην διαμνηστέοντα _____
11. Δεν υπογράφω την ημερομηνία 18/11 _____

Σ.Ο.Ε.Π. 12/2/1993
Γ.Ε.Π.Ε.Ο.Ε.

Handwritten signatures and stamps are visible at the bottom of the page, including a signature and the text "FAKTORENI STAMATOZE" and "MAY 1951".

<u>ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ:</u> Ν.Δ. Τάχης: Τσιπενός	
<u>ΕΡΩΤ:</u> χαρακτηρισμός οικολογικού παράθετος	
<u>Θέση:</u> Άγιος Ανδρέας Παλαιολογίου - Ν. Παιδίου	
<u>Μελέτη:</u> Γιώργος Κ. Ανεωνάκης	
<u>Σελίδα σχεδίου:</u> τοπογραφικό διάγραμμα	
<u>Υψόμετρο:</u> 1:500	
<u>Χρόνος μελέτης:</u>	
	ΟΚΤΑΒΡΙΟΥ 92.  ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΑΝΕΩΝΑΚΗΣ ΜΕΛΟΣ ΤΟΤΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΝΩΣΗΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΩΝ ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΥΠ. ΑΡΧ. ΜΗΤ. 87000 ΑΙΤΩΛΟΥ 10 - ΖΟΦΑΡΕΛΛΑ ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 77 85.840

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

Αριθ. Γ. 72173

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέοβου).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατοιγάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Τις 225/1990, 188/1991 και 83/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

6. Την 797/6.12.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το υπ' αριθ. οικ./103545/13450/19.12.1991 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Μυτιλήνης για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 31 παρ. 2 του Π.Δ/τος 325/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου» με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 146) πέρασε άπρακτη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋ-

πολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α..

9. Την 315/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέοβου) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το από 12.11.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 731), και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα Γ 403 Γ 419 και Γ 404 με την μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, τη μετατροπή τμήματος χώρου Νηπιαγωγείου σε κοινόχρηστο χώρο και τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 72173/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοστίκτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο 403 Οικοδομικό Τετράγωνο, τροποποιείται, καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΡΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΕΞΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ

